



נספח אשראי בקשת העמדת אשראי

הואיל והלקוח מעוניין שמיטב טרייד תאשר ללקוח קבלת אשראי לצורך פעילות בניירות ערך והואיל ומיטב טרייד מעוניינת בהענקת מסגרת אשראי כפי שתאושר על-ידיה ללקוח והכל בכפוף לחתימתו על נספח אשראי זה:

1. נספח זה מהווה חלק בלתי נפרד מההסכם ותנאי מתנאיו. למונחים בנספח זה תהיה המשמעות הקבועה להם בהסכם, אלא אם נאמר מפורש אחרת. האשראי שיינתן ללקוח, אם יינתן, יהיה בכפוף לכל דין, הוראות הבורסה, ההסכם והנהלים אשר יהיו נהוגים מפעם לפעם במיטב טרייד.
2. אשראי שיאושר ללקוח, ככל שיאושר ישמש את הלקוח רק לפעילותו בחשבון ניירות ערך ו/או חשבון במערכת סגורה ו/או חשבון פיקדון (להלן - "האשראי").
3. **הלקוח מצהיר כי הינו מודע לכך ששימוש וניצול מסגרות אשראי ואשראי בכלל מגדיל את רמת הסיכון בחשבון ובהשקעות בניירות ערך.**
4. הלקוח מסכים כי חתימתו על בקשת אשראי זו להעמדת אשראי לטובת חשבונות על-ידי מיטב טרייד הפועלת כחבר הבורסה, מהווה אישורו והסכמתו המפורשת של הלקוח לקבלת אשראי כאמור לחשבונו, תוך שהלקוח מצהיר כי הוא מבין את המשמעות וההשלכות של פעילות בניירות ערך תוך שימוש וניצול מסגרת אשראי בחשבונו. כמו כן, מסכים הלקוח כי מיטב טרייד תהיה רשאית לבצע כל פעולה בחשבון לשם פירעון האשראי, לרבות מימוש נכסים המצויים שבחשבונו ובטחונות אחרים שיהיו בידי מיטב טרייד לשם פירעון האשראי ו/או משכון חשבון הלקוח והנכסים הכלולים בו לשם פירעון האשראי, והכל בהתאם למגבלות, לביטחונות ולתנאים המפורטים בהסכם זה, הוראות נספח זה עליו יחתום הלקוח.
5. בחתימתו של הלקוח על נספח זה, נותן הלקוח את הסכמתו ואישורו לשעבוד חשבונו לטובת חבר הבורסה, לרבות הסכמתו לשאת בעלויות הכרוכות בשעבוד חשבונו כאמור, באופן שכל הנכסים הכלולים בחשבון ישועבדו לטובת מיטב טרייד בשעבוד צף ללא הגבלה בסכום ראשון בקדימותו, וכל הטלת שעבוד נוסף על הנכסים הנכללים בחשבון טעון הסכמת מיטב טרייד מראש ובכתב (מסמכי השעבוד והמשכון הנדרשים יועברו על-ידי חבר הבורסה במידת הצורך).
6. מבלי לפגוע בכלליות כל האמור בהסכם זה, מיטב טרייד תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה המוחלט, שלא לבצע הוראות שניתנו לביצוע בחשבון המחייבות מתן אשראי ללקוח, כולו או חלקו, וללקוח לא תהיה כל סמכות לחייב את מיטב טרייד להעניק את האשראי האמור, בחלקו או במלואו ו/או לטעון כל טענה בקשר לכך.
7. מובהר בזאת כי אף במקרה בו לא אושר ללקוח אשראי על ידי מיטב טרייד יתכנו, מעת לעת, יתרות חובה מקריות זמניות בחשבון כתוצאה מהוראות הלקוח ו/או מפעולות אחרות. במקרה שתיווצר יתרת חובה מקרית זמנית כאמור, מתחייב הלקוח לסגור את יתרת החובה עד לסוף יום מסחר בו נוצר. במקרה ויתרת החובה לא תיסגר על ידי הלקוח תוך יום מסחר כאמור, תהיה מיטב טרייד רשאית לסגרה ולבצע כל פעולה אשר תידרש לצורך כך. יתרת חובה זו תחויב בריבית בשיעור עמלת חריגה שיהיה נהוג באותו מועד בחברה כפי שמתפרסם מעת לעת באתר החברה ומתעדכנת מעת לעת.
8. הלקוח מייפה בזאת את כוחה של מיטב טרייד לממש או למכור, בכל עת ולפי שיקול דעתה המוחלט, את נכסי החשבון, כולם או מקצתם, לצורך סילוק האשראי שניתן ללקוח, ולביצוע כל תשלום שהלקוח יחויב בגין האשראי (לרבות ריבית והפרשי הצמדה), והכל בדרך שמיטב טרייד תמצא לנכון. מיטב טרייד תהא רשאית לממש או למכור את נכסי החשבון אף במחירים הנמוכים מערכם הריאלי, וללא קשר לאפשרות של מיטב טרייד לממש ביטחונות אחרים. הלקוח מסכים כי מיטב טרייד לא תהיה חייבת ליתן ללקוח הודעה מוקדמת על מימוש או המכירה של נכסי החשבון.
9. מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוקנית לחבר הבורסה: זכות עיכוב ו/או עיכוב בנכסי החשבון; וכן זכות קיזוז בין נכסי החשבון ונכסי כל חשבון אחר של הלקוח, לבין כל חוב העומד לזכות מיטב טרייד מהלקוח.
10. מיטב טרייד תהא רשאית לפעול למימוש מלוא זכויותיה על פי הסכם זה, במידה והלקוח לא יפרע



את חובותיו למיטב טרייד מייד עם דרישתה הראשונה לפרעון כל חוב של הלקוח ו/או סגירת מסגרת אשראי בחשבונו .

11. מיטב טרייד תהא רשאית לנקוט בפעולות, ובכלל זה לבצע עסקאות בחשבון לצורך מימוש המשכון/שעבוד. מבלי לגרוע מהאמור, מיטב טרייד תהא רשאית לבצע כל פעולה בחשבון למימוש נכסים, כולם או מקצתם, לצורך גביית חוב של הלקוח אשר הגיע מועד פירעונו, ויראו פעולה זו כאילו נעשתה על פי הוראת הלקוח, וכלולה בהרשאה שניתנה למיטב טרייד לפעול בחשבון על פי נספח זה.

12. להבטחת מילוי כל התחייבויותיו של הלקוח כלפי חבר הבורסה, מפקיד בזאת הלקוח בידי החברה, במעמד חתימת הסכם זה, שטר חוב חתום על ידי הלקוח (להלן: "השטר"). הלקוח מסמיך בזאת את החברה מראש ובאופן בלתי חוזר למלא את הסכום בשטר ולהגישו לביצוע בלשכת ההוצאה לפועל, בכל מקרה שהלווה יפר התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו עפ"י הסכם זה, ולא תיקן את ההפרה תוך 7 ימים ממועד דרישת החברה לתיקון ההפרה, וכן (מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בכל מקרה בו זכאית החברה להעמיד לפירעון מידי את אשראי שניתן ללקוח).

13. הנתונים הנדרשים לצורך הגדרת לווה יחיד / קבוצת לווים

14. ✓ אנה סמן את האפשרות הרלוונטית:

להלן שמות בני משפחתי הגרים עימי או שפרנסתם האחד על השני, בין לבד ובין ביחד עם אחרים שהינם בעלי חשבון אצל מיטב טרייד.

מספר חשבון	שם הלקוח	מספר זהות
1.		
2.		
3.		

בהתאם לסעיף 13 להנחיות בתקנון הבורסה, מגבלת אשראי תחושב כאילו החשבונות הללו מוחזקים בידי לקוח יחיד.

למיטב ידיעתי, לבני משפחתי הגרים עמי או שפרנסתם האחד על השני, אין חשבונות אצל מיטב טרייד.

ולראיה באתי על החתום:

_____ ✓ _____ ✓ _____ ✓
 תאריך שם ומס' זהות חתימת הלקוח

_____ _____ _____
 תאריך שם ומס' זהות חתימת הלקוח



כתב משכון ניירות ערך ונכסים פיננסיים

בין: ✓ שם: _____

_____ ת.ז./מס'חברה: ✓

_____ שם:

_____ ת.ז./מס'חברה:

_____ שם:

_____ ת.ז./מס'חברה:

(להלן: - "הלקוח")

ל בין:

מיטב טרייד בע"מ, מס' חברה 510528276
(להלן "חבר הבורסה")

והואיל והלקוח מעונין בקבלת שירותי אשראי מאת חבר הבורסה לביצוע עסקאות שונות בניירות ערך ונכסים פיננסיים ותנאי מוקדם לכך הוא התחייבותו למשכן את ניירות הערך והנכסים הפיננסיים לטובת חבר הבורסה כבטוחה לפירעון התחייבויותיו. הלקוח מתחייב בזה להחזיר לחבר הבורסה את כל הסכומים שיחיה חייב לו בגין קבלת אשראי, בתשלום אחד, עם דרישת חבר הבורסה ובתוספת ריבית מיום קבלת האשראי ועד ליום הפירעון בפועל בשיעור הנהוג אצל חבר הבורסה וכבטוחה להתחייבויותיו, מסכים בזה הלקוח לחתום על כתב זה.

לכן מעיד כתב זה על הדברים הבאים:

1. למונחים הנזכרים בנספח זה תהיה להם המשמעות שיש להם בהסכם.
2. כתב משכון ניירות ערך ונכסים פיננסיים זה (להלן - "**כתב המשכון**") נוצר להבטחת התשלום המלא והמדויק של כל הסכומים, בין בשקלים ובין במטבע חוץ כלשהו, המגיעים ושיגיעו לחבר הבורסה מן הלקוח בכל דרך, צורה, אופן וסיבה כלשהם, לרבות סכומים שהלקוח כבר התחייב בהם או יתחייב בהם בעתיד, בתור חייב ו/או בתור ערב, והעומדים לפירעון לפני מימוש הבטוחות הניתנות בזה או אחר כך, והמגיעים באופן מוחלט או בתנאי, המגיעים במישרין או בעקיפין, המגיעים על פי החיוב או החבות המקוריים של הלקוח או שהתגבשו בפסק -דין של בית משפט או אחרת -ללא הגבלה בסכום - כולל ריבית, דמי עמלה, הוצאות לסוגיהן לרבות הוצאות מימוש, שכר טרחה עו"ד, דמי ביטוח, ביול ותשלומים אחרים על פי כתב זה ובצירוף הפרשי הצמדה מכל סוג המגיעים ושיגיעו מהלקוח לחבר הבורסה בכל אופן ודרך בגין קרן וריבית צמודות (כל הסכומים הנ"ל יקראו להלן: "**הסכומים המובטחים**")
3. כערובה לסילוקם המלא והמדויק של כל הסכומים המובטחים, ממשכן הלקוח בזה לזכות חבר הבורסה, במשכון ראשון, את כל ניירות הערך והנכסים הפיננסיים (לרבות מזומנים) המופקדים ושיהיו מופקדים מעת לעת בחשבון (להלן: "**הנכסים הממושכנים**"), לרבות כל הזכויות והפירות בגין הנכסים הממושכנים ותמורת מכירתם.
4. פעולות בקשר עם כתב המשכון
 - א. לגבי הנכסים הממושכנים שהוצאו על שם, מתחייב הלקוח להעבירם לפני הפקדתם או מיד לאחר מכן לנאמנים אשר יקבעו על ידי חבר הבורסה. לשם כך הלקוח מתחייב לחתום ולמסור כתבי העברה, תעודות, מניות ומסמכים אחרים אשר לדעת חבר הבורסה הם דרושים לשם העברתם לנאמנים כאמור.
 - ב. במקרה והנכסים הממושכנים או חלקם כבר רשומים על שם נאמנים מתחייב הלקוח בזה לתת



- לנאמנים אלה הוראות בלתי חוזרות לפי הנוסח שייקבע על ידי חבר הבורסה ולהחזיק אותם עבורו או להעבירם לנאמנים כפי שיוורה לו.
- ג. הלקוח מתחייב כי הנכסים הממושכנים אינם ולא יהיו בעת מסירתם לחבר הבורסה ו/או לנאמנים כאמור - משועבדים, ממושכנים או מעוקלים לזכות מישוהו אחר וכי הם בבעלותו המלאה של הלקוח ואין עליהם כל הגבלה או תנאים החלים על פי דין או הסכם על העברת הבעלות עליהם או על משכונם או על שעבודם.
- ד. הלקוח מצהיר בזאת כי בכל עת החשבון יהא קיים, החשבון ונכסי החשבון הינם ויהיו חופשיים מכל שיעבוד, עיקול או זכות לצד שלישי. כמו כן מתחייב הלקוח לא ליצור כלפי צד שלישי כל משכון או שיעבוד אחר, מאיזה סוג שהוא, על הנכסים הממושכנים, כולם או מקצתם, בזכויות שתהינה קודמות או שוות או מאוחרות לזכויות הניתנות לחבר הבורסה על פי כתב המשכון, וכן לא יקנה בהם זכויות לצד שלישי. הלקוח מתחייב להודיע מיד לחבר הבורסה מיד על כל מקרה של הטלת עיקול על הנכסים הממושכנים או על חלק מהם וכן להודיע מיד למעקל על המשכון לטובת חבר הבורסה ולנקוט, על חשבוננו, תכף ומיד, בכל האמצעים הדרושים להסרת העיקול.

5. מגבלות

- א. הלקוח לא יהיה זכאי להעביר ו/או לדרוש מחבר הבורסה למסור לידי ו/או לכל אדם או גוף אחר כלשהו את הנכסים הממושכנים או למוסרם ו/או לפדותם, אלא אך ורק לאחר הסילוק המלא של כל הסכומים המובטחים וחבר הבורסה לא יהיה חייב להחזיר לו את הנכסים הממושכנים או להעבירם לאחר או לאחריים או למכרם או להעבירם ללקוח או לאחריים את תמורת מכירתם, אלא אך ורק לאחר הסילוק המלא כאמור של הסכומים המובטחים.
- ב. מוסכם בזה במפורש כי למרות האמור בנספח זה - הלקוח יהיה רשאי לפעול בנכסים הממושכנים, בכפוף להסכמת חבר הבורסה לפעילות, למאפייניה ולהיקפה.
- ג. מימוש המשכון - במקרה של אי תשלום במועדו של סכום כלשהו שהלקוח יהיה חייב לחבר הבורסה בגין הסכומים המובטחים או בקרות אחד מן המקרים אשר מקנה לחבר הבורסה את הזכות להעמיד לפרעון מידי כל או חלק מן הנכסים הממושכנים, יהא רשאי חבר הבורסה לממש את זכויותיו כאמור בכתב המשכון, בין על ידי מכירת הנכסים הממושכנים, כולם או חלקם, בעצמו בהתאם להוראות חוק המשכון תשכ"ז-1967, ובין בכל דרך אחרת, בהתאם להוראות כל דין שיהיה בתוקף מעת לעת לפי שיקול דעתו.
- ד. הודעה מוקדמת לעניין מימוש המשכון: הלקוח מסכים בזה לכך שאם חבר הבורסה יחליט למכור את הנכסים הממושכנים או כל חלק מהם בעצמו, למעט מכירה לפי סעיף 7 להלן, אזי הודעה בדבר הצעדים שחבר הבורסה עומד לנקוט, שתשלח בכתב ללקוח שבעה ימים מראש, תחשב כמועד סביר לצורך סעיף 29 (ב) לחוק המשכון, התשכ"ז - 1967.
- ה. הסכומים אשר יגבו ו/או ימומשו על ידי חבר הבורסה לפי כתב המשכון יזקפו לפי סדר הבא:
1. סילוק ההוצאות הנגרמות כתוצאה ממימוש כתב המשכון על ידי חבר הבורסה לרבות שכ"ט עו"ד.
 2. תשלום ריבית מקסימלית הנהוגה אצל חבר הבורסה או ריבית מוסכמת, לפי הגבוה ביותר.
 3. סילוק סכומי הקרן שישגו לחבר הבורסה לרבות סכומים נוספים עקב הצמדת הקרן למדד יוקר המחיה או לכל מדד אחר כלשהו, או לפי כל סדר זקיפה אחר שיקבע על ידי חבר הבורסה על פי שיקול דעתו המלא והבלעדי.
6. מוסכם בזה על הלקוח כי הכספים שהוא חייב לחבר הבורסה בכל עת יהיו ניתנים לדרישה ולפירעון מיידי, בקרות אחד מן המקרים:
- א. הלקוח פיגר בפירעון כל סכום שהוא חייב לחבר הבורסה.
 - ב. התקבלה החלטה לפירוקו של הלקוח או החלטה לכינוס נכסיו, או הוכרז הלקוח כפושט רגל, או ניתן צו למנות על נכסי הלקוח נאמן ו/או מנהל מיוחד ו/או מפרק או ניתן צו להקפאת הליכים. החלטה/ צו- בין אם מדובר בהחלטה/ צו זמני או קבוע.
 - ג. הלקוח הפסיק את עסקיו.
 - ד. הוטל על נכסי הלקוח עיקול ולא הוסר תוך שבעה ימים.
 - ה. הלקוח לא הגיב לפניית חבר הבורסה אליו בכתב במשך תקופה העולה על 30 ימים. ואם תסבור מיטב טרייד, על פי שיקול דעתה הבלעדי, כי אירע מאורע העלול לפגוע מהותית ביכולתו של הלקוח לעמוד בהתחייבויותיו כלפי מיטב טרייד.
7. ספרי חבר הבורסה ישמשו הוכחה סופית ומכרעת בנוגע לסכומים המובטחים.
8. אם כתב זה נחתם על ידי חברה הרשומה לפי חוק החברות או על ידי אגודה שיתופית אזי המשכון,



- שנוצר על פיו יחשב כמשכון על פי חוק החברות, והן על פי חוק המשכון, התשכ"ז - 1968 והן על פי פקודת האגודות השיתופית משנת 1933 (בהתאם למקרה). הלקוח מיפה את כוחו של חבר הבורסה לרשום את המשכון על פי כל דין אצל רשם המשכונות או רשם החברות. כן מתחייב הלקוח לשלם לחבר הבורסה עם דרישתו הראשונה את כל ההוצאות והאגרות הכרוכות ברישום הבטוחה ומימושה, לרבות ביול ההסכם ונספחיו.
9. הצדדים קובעים בזה את בתי המשפט בעיר תל אביב יפו למקום השיפוט הבלעדי לכל צרכי כתב זה. ברם, שום דבר האמור כאן לא יפגע בזכויות חבר הבורסה לתבוע את הלקוח בכל בית משפט מוסמך אחר.
10. הוראות הלקוח והתחייבויותיו הינן בלתי חוזרות ואינן ניתנות לביטול או לשינוי, ללא הסכמתו המפורשת של חבר הבורסה בכתב, והן תחייבנה גם את הבאים מטעם הלקוח, לרבות יורשיו, מנהלי עזבונו, נאמנים, אפוטרופוסים, מפרקים ומקבלי נכסים של הלקוח.
11. אין במתן כתב המשכון כדי לגרוע מזכותו של חבר הבורסה לגבות את הסכומים המובטחים שלא על ידי מימוש כתב המשכון.
12. אין במימוש כתב המשכון כדי לגרוע מזכותו של חבר הבורסה לגבות מהלקוח את יתרת הסכומים המובטחים שלא סולקו במימוש כתב המשכון.
13. מבלי לגרוע מהוראות כתב המשכון, מוסכם על הלקוח כי כל ויתור, ארכה, הנחה, שתיקה, הימנעות מפעולה (להלן: "הויתור") מצד חבר הבורסה לגבי אי קיומה החלקי או הבלתי נכון של התחייבות כלשהי מהתחייבויות הלקוח על פי כתב המשכון, לא יחשב כויתור מצד חבר הבורסה על זכות כלשהי, אלא כהסכמה מוגבלת להזדמנות המיוחדת בה ניתנה.
14. לעניין הודעות שימסור חבר הבורסה ללקוח יחולו הוראות סעיף 18 להסכם העיקרי בעניין תנאים לפתיחת

לראיה באו הצדדים על החתום:

מיטב טרייד בע"מ חתימת הלקוח חתימת הלקוח



שטר חוב

יום _____ חודש _____ 20_____ ✓

ביום _____ בחודש _____ שנה 20_____ או מתחייבים לשלם לפקודת מיטב טרייד בע"מ ו/ או חברה קשורה שלה סך של _____ ש"ח (במילים): _____ ש"ח) בצמוד למדד, כדלקמן: סכום שטר חוב זה צמוד למדד יוקר המחיה לצרכן (כולל פירות וירקות) המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי. מדד בסיסי: המדד הידוע ביום חתימת שטר זה. מדד קובע: המדד שיהיה ידוע ביום פירעון השטר בפועל. אם ביום פירעונו של שטר זה יהיה המדד הקובע גבוה מהמדד הבסיסי נשלם את סכום השטר כשהוא מוגדל באופן יחסי לשיעור העלייה של המדד הקובע לעומת המדד הבסיסי. אנו פוטרים את המחזיקים בשטר זה מכל חובת הצגה ו/או משלוח התראות או הודעות כלשהן. שטר חוב זה נעשה על ידינו לטובת מיטב טרייד ניירות ערך בע"מ או חברה בת שלה או חברה קשורה שלה כנגד אשראי שהעמידו לזכותנו בחשבון שלנו אצלן.

✓ **מקום התשלום:**

בנק: _____ סניף: _____ מס' _____
חשבון: _____

_____ **כתובת הסניף:**

שם	שם	שם	חתימות עושי השטר
			שם ✓
ת.ז.	ת.ז.	ת.ז.	ת.ז. ✓
מען	מען	מען	מען ✓
חתימה	חתימה	חתימה	חתימה ✓

_____ חתימת הלקוח

_____ ✓ חתימת הלקוח